

国寿投资保险资产管理有限公司

2021 年第四季度关联交易分类合并披露公告

(临时信息披露编号【2022】-【20220128】)

根据银保监会《保险公司关联交易管理办法》(银保监发〔2019〕35 号,以下简称“35 号文”),现将国寿投资保险资产管理有限公司(以下简称“本公司”)及控股子公司 2021 年第四季度关联交易信息分类合并披露如下:

一、本季度关联交易总量及明细

根据 35 号文规定,公司 2021 年第四季度需分类合并披露的各类关联交易金额合计约为人民币 20.61 亿元,分类明细如下:

(一) 本公司关联交易分类合并披露

期间	序号	交易对象	关联关系说明	关联交易内容		交易金额 (人民币万元)
				交易类型	交易概述	
2021 年 4 季度	1	中国人寿保险(集团)公司	本公司控股股东	资金运用类	付集团公司分红款	67,078.55
	2	国寿安保基金管理有限公司	本公司控股股东控制的法人		货币市场基金管理费	0.01
	3	国寿安保基金管理有限公司	本公司控股股东控制的法人		货币市场基金管理费	29.81

4	国寿安保基金管理有限公司	本公司控股股东控制的法人		货币市场基金管理费	9.54
5	国寿安保基金管理有限公司	本公司控股股东控制的法人		货币市场基金管理费	9.61
6	中国人寿资产管理有限公司	本公司控股股东控制的法人		产品管理费	1.58
7	国寿实业投资有限公司	本公司控制的法人		收国寿实业分红款	1,066.00
8	广发银行股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		活期存款余额	4,650.44
				合计:	72,845.53
1	中国人寿保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人	利益转移类	出售留存资产	104.46
2	中国人寿保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		收留存资产房租款	13.19
3	中国人寿保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		房屋租金	5.44
4	中国人寿保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		停车费	0.34
5	中国人寿保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		房屋租金	151.98
6	广发银行股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		办公场地租赁费	5.17
7	中国人寿财产保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		房屋租金	1.58
8	中国人寿财产保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		停车费	1.34
9	国寿远通置业有限公司	本公司控制的法人		收国寿远通利息	2,993.15
10	海南中保投资发展有限公司	本公司控制的法人		房屋租金	3.39
11	海南中保投资发展有限公司	本公司控制的法人		代收临时停车费	13.04
12	国寿物业管理有限公司	本公司控股股东控制的法人		车位费	4.29
13	上海瑞崇投资有限公司	本公司控股股东控制的法人		办公场地租赁和物业服务	40.55
				合计:	3,337.92
1	中国人寿保险（集团）公司	本公司控股股东	保险业务类	缴纳企业年金	202.88
2	中国人寿保险（集团）公司	本公司控股股东		企业年金补缴费用	4.57
3	中国人寿保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		预付补充医疗费	6.65
4	中国人寿财产保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		家财险结算款	0.38
5	中国人寿财产保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		车位投保	2.00

6	中国人寿养老保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		缴纳企业年金	173.53
				合计:	390.01
1	中国人寿保险（集团）公司	本公司控股股东	提供货物/服务类	产品管理费	12.64
2	中国人寿保险（集团）公司	本公司控股股东		产品管理费	25.28
3	中国人寿保险（集团）公司	本公司控股股东		产品管理费	15.17
4	中国人寿保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		收退还签签证费用	0.01
5	中国人寿保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		付信息技术服务费	96.98
6	广发银行股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		产品托管费	23.95
7	广发银行股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		产品托管费	5.06
8	广发银行股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		产品托管费	20.28
9	广发银行股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		产品托管费	10.11
10	广发银行股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		产品托管费	1.01
11	广发银行股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		产品托管费	2.53
12	广发银行股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		产品托管费	3.79
13	广发银行股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		产品托管费	3.79
14	广发银行股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		产品托管费	3.79
15	广发银行股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		产品托管费	5.06
16	广发银行股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		产品托管费	10.17
17	广发银行股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		产品托管费	14.96
18	广发银行股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		产品托管费	12.47
19	广发银行股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		产品管理费	131.61
20	广发银行股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		餐饮服务	3.83
21	广发银行股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		网银服务费	0.01
22	中国人寿电子商务有限公司	本公司控股股东控制的法人		会议水费	0.75
23	国寿不动产经营管理有限公司	本公司控制的法人		资产运营管理服务费	575.08

24	国寿不动产投资管理有限公司	本公司控制的法人	电信服务费	5.76
25	北京柠檬树餐饮有限公司	本公司控制的法人	餐费	214.21
26	北京柠檬树餐饮有限公司	本公司控制的法人	餐费	6.07
27	海南中保投资发展有限公司	本公司控制的法人	资产委托管理服务	78.06
28	国寿实业投资有限公司	本公司控制的法人	采购茶叶	0.21
29	国寿实业投资有限公司	本公司控制的法人	采购茶叶	1.07
30	国寿实业投资有限公司	本公司控制的法人	采购茶叶	1.10
31	上海中保信投资有限公司	本公司控股股东控制的法人	委托管理费	774.90
32	大连鑫港大厦有限公司	本公司控股股东控制的法人	委托管理费	11.94
33	云南绿洲大酒店有限公司	本公司控股股东控制的法人	购买退休人员慰问品	0.48
34	国寿物业管理有限公司	本公司控股股东控制的法人	预付物业管理费	54.57
35	国寿物业管理有限公司	本公司控股股东控制的法人	特约物业服务费	96.52
36	国寿物业管理有限公司	本公司控股股东控制的法人	空调维修费	1.05
37	国寿物业管理有限公司	本公司控股股东控制的法人	大讲堂活动费用	4.00
38	上海国寿物业管理有限公司	本公司控股股东控制的法人	资产运营管理费	539.29
39	国寿（广东）物业管理有限公司	本公司控股股东控制的法人	物业服务	19.87
40	中国保险资产管理业协会	本公司董监高重大影响的其他组织	预付培训费	6.00
			合计:	2,793.41

(二) 本公司控股子公司关联交易分类合并披露¹

期间	序号	交易对象	关联关系说明	关联交易内容		交易金额 (人民币万元)
				交易类型	交易概述	
2021 年 4 季度	1	中国人寿保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人	资金运用类	基金利润分配	16,329.12
	2	中国人寿保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		基金出资款返还及收益分配	51,600.00
	3	广发银行股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		申购结构性存款	10,000.00
	4	广发银行股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		申购结构性存款	1,000.00
	5	广发银行股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		结构性存款赎回本金及收益	1,007.45
	6	广发银行股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		活期存款余额	41,159.38
	7	广州鑫汇产业投资基金合伙企业 (有限合伙)	本公司控制的其他组织		分配超额收益	258.95
	8	顾业池	本公司关联自然人		返还出资款	2.26
	合计:					121,357.16
	1	中国人寿保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人	利益转移类	房屋租金	555.59
	2	中国人寿保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		房屋租金	41.78
	3	中国人寿资产管理有限公司	本公司控股股东控制的法人		收租金	1,628.41
	4	中国人寿财产保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		出租房屋	2.10
	5	中国人寿养老保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		房屋租金	188.75
	6	上海赢湾兆业房地产有限公司	本公司控制的法人		借款	50.00
	7	上海瑞崇投资有限公司	本公司控股股东控制的法人		办公场所租赁费、物业管理费	15.86
	8	上海瑞崇投资有限公司	本公司控股股东控制的法人		门店租金	3.00
	9	北京柠檬树餐饮有限公司	本公司控制的法人		房屋租金	16.58
	10	北京柠檬树餐饮有限公司	本公司控制的法人		房屋租金	18.00

¹ 本公司控股子公司与本公司的关联交易，均在“本公司关联交易”部分进行分类合并披露。

11	北京中保第一太平戴维斯物业管理有限公司	本公司控股股东控制的法人		房屋租金	10.83
12	北京中保第一太平戴维斯物业管理有限公司	本公司控股股东控制的法人		车位返还	49.52
13	国寿物业管理有限公司	本公司控股股东控制的法人		房租租金	45.08
14	国寿嘉园健康管理有限公司	本公司控股股东控制的法人		房屋租金	85.26
15	大连鑫港大厦有限公司	本公司控股股东控制的法人		付办公室租金	2.63
合计:					2,713.39
1	中国人寿保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人	保险业务类	员工人身险保费	2.15
2	中国人寿保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		员工寿险	9.72
3	中国人寿保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		员工寿险	0.53
4	中国人寿保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		保险服务	0.05
5	中国人寿保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		补充医疗保险	4.00
6	中国人寿保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		补充医疗保险	1.37
7	中国人寿财产保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		员工家财险保费	0.24
8	中国人寿财产保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		员工家财险	1.21
9	中国人寿财产保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		员工家财险	0.07
10	中国人寿财产保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		车辆保险	0.70
11	中国人寿财产保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		购保险	0.48
12	中国人寿财产保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		车辆保险	0.28
13	中国人寿财产保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		车辆保险	0.25
14	中国人寿财产保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		财产保险	0.10
15	中国人寿财产保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		财产保险	0.10
16	中国人寿财产保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		财产保险	0.10
17	中国人寿财产保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		公众责任保险	0.10

18	中国人寿财产保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		公众责任保险	0.10
19	中国人寿财产保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		公众责任保险	0.10
20	中国人寿财产保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		团体意外险	0.38
21	中国人寿养老保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		企业年金	6.20
合计:					28.23
1	中国人寿电子商务有限公司	本公司控股股东控制的法人	提供货物/服务类	购买茶叶	3.60
2	国寿不动产投资管理有限公司	本公司控制的法人		支付 2021 年办公区升级改造费用	41.37
3	国寿不动产经营管理有限公司	本公司控制的法人		支付顾问费用	450.00
4	国寿物业管理有限公司	本公司控股股东控制的法人		支付 2021 年 9 月-12 月物业服务费	3.70
5	国寿物业管理有限公司	本公司控股股东控制的法人		支付物业服务费	0.11
6	苏州韩融房产经营有限公司	本公司重大影响的法人		资产运营管理服务	42.00
7	中国人寿电子商务有限公司	本公司控股股东控制的法人		购买茶叶	0.12
8	国寿物业管理有限公司	本公司控股股东控制的法人		物业管理费	11.28
9	中国人寿资产管理有限公司	本公司控股股东控制的法人		收物业费	198.59
10	中国人寿保险（集团）公司	本公司控股股东		办公区维修工程委托施工	53.59
11	中国人寿保险（集团）公司	本公司控股股东		办公区门禁系统升级工程委托施工	25.36
12	中国人寿保险（集团）公司	本公司控股股东		电信服务费	32.78
13	中国人寿保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		工程咨询服务费	8.39
14	中国人寿资产管理有限公司	本公司控股股东控制的法人		电信服务费	18.37
15	中国人寿财产保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人		技术顾问服务费	54.60
16	国寿远通置业有限公司	本公司控制的法人		装修工程咨询服务	30.80
17	国寿资本投资有限公司	本公司控制的法人		办公室工位改造项目	41.37

18	国寿物业管理有限公司	本公司控股股东控制的法人
19	国寿物业管理有限公司	本公司控股股东控制的法人
20	北京中保第一太平戴维斯物业管理 有限公司	本公司控股股东控制的法人
21	国寿嘉园健康管理有限公司	本公司控股股东控制的法人
22	中国人寿保险（集团）公司	本公司控股股东
23	中国人寿保险（集团）公司	本公司控股股东
24	中国人寿保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人
25	中国人寿保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人
26	广发银行股份有限公司	本公司控股股东控制的法人
27	中国人寿资产管理有限公司	本公司控股股东控制的法人
28	中国人寿资产管理有限公司	本公司控股股东控制的法人
29	国寿安保基金管理有限公司	本公司控股股东控制的法人
30	中国人寿财产保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人
31	中国人寿财产保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人
32	中国人寿财产保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人
33	中国人寿养老保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人
34	中国人寿养老保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人
35	中国人寿电子商务有限公司	本公司控股股东控制的法人
36	国寿不动产投资管理有限公司	本公司控制的法人
37	国寿资本投资有限公司	本公司控制的法人
38	国寿金石资产管理有限公司	本公司控制的法人
39	国寿物业管理有限公司	本公司控股股东控制的法人
40	国寿健康产业投资有限公司	本公司控股股东控制的法人
41	国寿嘉园健康管理有限公司	本公司控股股东控制的法人

办公区特约物业服务	12.60
物业管理服务费	43.26
物业费	4.38
电信服务费	0.48
餐费	342.88
餐费	9.14
餐费	159.38
餐费	54.62
餐费	0.18
餐费	192.24
餐费	0.43
餐费	0.62
餐费	298.71
餐费	45.28
餐费	8.78
餐费	0.78
餐费	49.78
采购帮扶产品	0.94
餐费	22.18
餐费	28.73
餐费	14.74
物业管理费	44.34
餐费	44.42
餐费	32.15

42	国寿工程管理（北京）有限公司	本公司控股股东控制的法人
43	北京中保第一太平戴维斯物业管理有限公司	本公司控股股东控制的法人
44	上海瑞崇投资有限公司	本公司控股股东控制的法人
45	国寿不动产投资管理有限公司	本公司控制的法人
46	国寿不动产投资管理有限公司	本公司控制的法人
47	国寿物业管理有限公司	本公司控股股东控制的法人
48	中国人寿保险（集团）公司	本公司控股股东
49	中国人寿保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人
50	中国人寿保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人
51	中国人寿保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人
52	中国人寿财产保险股份有限公司	本公司控股股东控制的法人
53	中国人寿电子商务有限公司	本公司控股股东控制的法人
54	中国人寿电子商务有限公司	本公司控股股东控制的法人
55	国寿金石资产管理有限公司	本公司控制的法人
56	国寿金石资产管理有限公司	本公司控制的法人
57	国寿远通置业有限公司	本公司控制的法人
58	国寿远通置业有限公司	本公司控制的法人
59	北京柠檬树餐饮有限公司	本公司控制的法人
60	北京柠檬树餐饮有限公司	本公司控制的法人
61	国寿不动产投资管理有限公司	本公司控制的法人
62	四川绿洲大酒店有限公司	本公司控股股东控制的法人
63	国寿物业管理有限公司	本公司控股股东控制的法人
64	国寿物业管理有限公司	本公司控股股东控制的法人
65	广发银行股份有限公司	本公司控股股东控制的法人

餐费	2.39
物业费	5.64
餐费	0.21
项目管理服务	30.00
投资及管理咨询服务	60.00
物业服务	0.42
购买茶叶	0.84
购买茶叶	0.06
购买茶叶	2.88
购买茶叶	0.07
购买茶叶	0.15
购买茶叶	30.06
购买茶叶	6.35
购买茶叶	0.57
购买茶叶	0.32
购买茶叶	3.00
购买茶叶	0.35
购买茶叶	0.08
购买茶叶	0.30
购买茶叶	4.68
购买茶叶	1.42
购买茶叶	0.14
物业服务	30.47
支付银行手续费	0.04

	合计:	2,607.51
--	-----	----------

二、本年度各类关联交易累计金额

关联交易类别	本年度累计金额（人民币万元）
保险业务类	2,557.35
资金运用类	460,158.97
利益转移类	55,668.14
提供货物或服务类	31,939.98
投资入股类	0
其他事项	0

三、统一交易协议执行情况

本季度及本年度统一交易协议执行情况如下：

交易对手	交易内容	本季度交易金额 （人民币万元）	本年度交易金额 （人民币万元）
中国人寿保险股份有限公司	受托投资管理、产品管理	17249.37	70120.24
中国人寿财产保险股份有限公司	受托投资管理、产品管理	630.46	1270.48

广发银行股份有限公司	托管、监管等服务；产品 管理	49.46	65.86
------------	-------------------	-------	-------

四、其他事项

本公司 2021 年第四季度未发生监管部门认为需要披露的其他事项。

注：

1. 活期存款类关联交易信息为季末余额数（其他存款类关联交易信息为季度内实际发生数）。
2. 数据未经审计，尚未与交易对方核对，与实际可能存在一定的差异。我公司有权根据最新反馈及审计、核对情况进行调整，调整后的数据（如有）将及时在后续关联交易信息分类合并披露公告中进行更新。

国寿投资保险资产管理有限公司

2022 年 1 月 28 日